

Ficha de avaliação cadastral para locação – PESSOA JURÍDICA

Endereço do imóvel _____		Opção de data para pagamento	
		<input type="radio"/> 01	<input type="radio"/> 10
		<input type="radio"/> 20	
Razão Social _____			
Denominação _____		E-mail _____	
Endereço do escritório _____		Fone _____	
Endereço da fábrica _____		Fone _____	
Cidade _____	CEP _____	Estado _____	Caixa postal _____
Nº da inscrição _____		CNPJ _____	
Ramo de negócio _____		Data de início _____	
<input type="checkbox"/> Matriz <input type="checkbox"/> Filial Se filial, endereço da matriz _____			
Capital registrado (R\$) _____		Nº do registro _____	
Data e nº do registro inicial e valor do capital _____			
Sócios ou diretores _____			
Nome		% Cotas	Assina Sim Não

Obs.: Os sócios deverão apresentar Ficha Cadastral para Locação – Pessoa Física (Locatário) com documentação anexa.			
Valor do estoque (R\$) _____	Materia prima (R\$) _____	Instalação, movéis, utencilios (R\$) _____	Capital em giro (R\$) _____
Nº de empregados _____	Veículos (R\$) _____	Placa _____	Balço patrimonial encerrado em _____

Ativo		Passivo	
Disponível em curto prazo	R\$	Circulante	R\$
Realizável em curto prazo	R\$	Exigível a longo prazo	R\$
Despesas de exercício seguinte	R\$	Resultantes de exercícios futuros	R\$
Realizável a longo prazo	R\$	Patrimônio líquido	R\$
Imobilizado	R\$	Capital social	R\$
Investimentos	R\$	Reserva de capital	R\$
Diferido	R\$	Reserva de lucro	R\$
		Lucros acumulados	R\$
Ativo total	R\$	Passivo total	R\$

Referências Bancárias

Banco	Agência	Cliente desde	Contato	Telefone
Banco	Agência	Cliente desde	Contato	Telefone

Referências comerciais

Estabelecimento	Endereço	Telefone
Estabelecimento	Endereço	Telefone

Observações

Declaro que todas as informações aqui prestadas são verídicas.

Local e data	Assinatura

Cadastro aprovado Cadastro reprovado

Documentação necessária*

- Certidões dos Cartórios ou Distribuição, Protesto, Falência e Concordatas.
- Cópias de bens, imóveis, títulos, ações e outros patrimônios.
- Cópias dos documentos pessoais dos sócios e outros diretores da empresa com a Ficha Cadastral para Locatário (Pessoa Física).
- Cópias do contrato social (sua última alteração), CNPJ, Inscrição Estadual.
- Cópia do último balanço da empresa,
- Cópia da Declaração de imposto de renda individual e da empresa.
- Relação do faturamento dos últimos 6 meses.

***A documentação deve ser apresentada com os originais ou as cópias autenticadas.**