

## Ficha de avaliação cadastral para locação – PESSOA FÍSICA (LOCATÁRIO) Dados Pessoais

Endereço do imóvel a ser locado				
CPF	Nome			Estado civil
Identidade nº	Nacionalidade			Profissão
Nascimento	E-mail			Celular
Endereço				
Bairro	Cidade	Estado	CEP	Telefone
Filiação				
Pai				
Mãe				
Nome completo				
Nº de Filhos				

## Dados Profissionais

Empresa		Endereço		
Bairro	Cidade	Estado	CEP	Telefone
Cargo		Salário	Data de admissão	
Outras rendas? Valor R\$		Quais?		

## Dados Pessoais do Cônjuge

Regime do casamento		CPF	Nome	
Nascimento	Profissão		Identidade nº	Nacionalidade
E-mail			Telefone	
Filiação				
Pai				
Mãe				

## Dados Profissionais do Cônjuge

Empresa		Endereço		
Bairro	Cidade	Estado	CEP	Telefone
Cargo		Salário	Data de admissão	
Outras rendas? Valor R\$		Quais?		

## Dados Complementares

Possui imóvel? <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não	Endereço _____		
Imóvel quitado? <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não	Saldo devedor (R\$) _____	Valor da prestação (R\$) _____	
Automóvel? <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não	Marca _____	Modelo _____	Renavam _____
Ano _____	Placa _____	Quitado? <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não	Valor (R\$) _____

## Referências Pessoais

Nome _____	Endereço _____	Telefone _____
Nome _____	Endereço _____	Telefone _____

## Referências Bancárias

Banco _____	Agência _____	Cliente desde _____	Contato _____	Telefone _____
Banco _____	Agência _____	Cliente desde _____	Contato _____	Telefone _____

## Referências comerciais

Estabelecimento _____	Endereço _____	Telefone _____
Estabelecimento _____	Endereço _____	Telefone _____
Observações _____ _____ _____		
Caso possua mais imóveis, anexar a documentação.		

Declaro que todas as informações aqui prestadas são verídicas.

Local e data _____	Assinatura _____
--------------------	------------------

Cadastro aprovado  Cadastro reprovado

## Documentação necessária\*

- Cópia do CPF
- Cópia do CPF do cônjuge
- Cópia da identidade
- Cópia da identidade do cônjuge
- Cópia do título de eleitor
- Cópia do título de eleitor do cônjuge
- Comprovante de residência (último)  
- Declaração completa de Imposto de renda
- Comprovante de rendimento (3 últimos)
- Referências comerciais
- Referências pessoais
- Certidão de casamento ou averbação
- Documento do veículo (quitado)
- Carteira de trabalho
- Declaração DECORE
- Referências imobiliárias
- Certidão de ônus de imóvel próprio se houver

**\*Como critério mínimo de renda, exigimos que o futuro Locatário e Fiador possua Renda Líquida de 03 (três) vezes o valor do aluguel ou superior.**